SITZUNG DES GEMEINDERATES AM 19.02.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

---

3. Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans "Bauhof/Feuerwehr Pechhütten" mit Änderung des FNP durch DB Nr. 13, erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt:

Billigungs- und Auslegungsbeschluss
Da der Entwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplan sowie der Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans nach dem Verfahren nach §3 Absatz 2 bzw. §4 Absatz 2 geändert und ergänzt wurde, ist dieser erneut nach §3 Abs. 2 im Internet zu veröffentlichen und sind die Stellungnahmen erneut einzuholen.

Es wird damit die Möglichkeit gegeben, in Bezug auf die Änderungen und Ergänzungen und ihre möglichen Auswirkungen eine Stellungnahme abzugeben. Die Dauer der Veröffentlichungsfrist im Internet sowie die Frist zur Stellungnahme ist hierbei angemessen zu verkürzen.
Da durch die Änderungen und Ergänzungen des Entwurfs die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, ist die Einholung der Stellungnahmen auf die von der Änderung und Ergänzung betroffene Öffentlichkeit sowie die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschränkt. (s. §4a BauGB).

Beschluss:

a) Der Gemeinderat billigt den geänderten Entwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplans in der Fassung vom 19.02.2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse und beschließt die erneute Auslegung des Entwurfsstands nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB wie im vorangegangen Sachverhalt dargestellt.

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

b) Der Gemeinderat billigt den geänderten Entwurf zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Bereich Pechhütten in der Fassung vom 19.02.2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse und beschließt die erneute Auslegung des Entwurfsstands nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB wie im vorangegangen Sachverhalt dargestellt.

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

Mehrere Beschlüsse
Anwesend 11

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Gemeinde Teugn,
22.02.2024

Manfred Jackermeier
Erster Bürgermeister

Bayern
Gemeinde Teugn