

Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung zur Einleitung von Niederschlagswasser aus dem Handwerkerhof Teugn West Kobeläcker über einen Oberflächenwasserkanal in einen Seitengraben zum Roithbauernbächlein, Fl. Nr. 369, Gemarkung Teugn, Gemeinde Teugn

Antra	agsteller:	gestellt:	Teugn, 26.04.2022
	Gemeinde Teugn		
	Rathausstraße 4		
	93342 Saal a. d. Donau		Herr 1. BGM Jackermeier

Entwurfsverfasser:	erstellt:	Landshut, 26.04.2022
Ferstl IngGmbH		
Am Alten Viehmarkt 5		
84028 Landshut		



Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung zur Einleitung von Niederschlagswasser aus dem Handwerkerhof Teugn West Kobeläcker über einen Oberflächenwasserkanal in einen Seitengraben zum Roithbauernbächlein, Fl. Nr. 369, Gemarkung Teugn, Gemeinde Teugn

Inhaltsverzeichnis:

- 1. Erläuterungsbericht
- 2. Planunterlagen



Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung zur Einleitung von Niederschlagswasser aus dem Handwerkerhof Teugn West Kobeläcker über einen Oberflächenwasserkanal in einen Seitengraben zum Roithbauernbächlein, Fl. Nr. 369, Gemarkung Teugn, Gemeinde Teugn

1. ERLÄUTERUNGSBERICHT



Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung zur Einleitung von Niederschlagswasser aus dem Handwerkerhof Teugn West Kobeläcker über einen Oberflächenwasserkanal in einen Seitengraben zum Roithbauernbächlein, Fl. Nr. 369, Gemarkung Teugn, Gemeinde Teugn

2. PLANUNTERLAGEN

G_Z2-1 Lageplan, Längs- und Querschnitt RRB M 1 : 1.000 / 500:50

Noch nicht erstellt

1.	Vor	nabensträger	3
2.	Zwe	ck des Vorhabens	4
3.	Bes	tehende Verhältnisse	6
	3.1	Baugrund	6
	3.2	Hydrologische Daten	6
	3.3	Ausgangswerte für die Bemessung	8
	3.3.		
	3.3.	2 Spitzenabflussbeiwerte ψ	9
	3.3.		
	3.3.		
4.	Art	und Umfang des Vorhabens	. 10
	4.1	Gewässerbenutzung	. 10
	4.2	Geplante Regenwasserableitung	. 10
	4.3	Geplante Schmutzwasserentsorgung	. 16
5.	Aus	wirkungen des Vorhabens, insbesondere auf	. 17
	5.1	Die Hauptwerte der beeinflussten Gewässer	. 17
	5.2	Das Abflussgeschehen	. 17
	5.3	Die Wasserbeschaffenheit	. 17
	5.4	Das Gewässerbett und die Uferstreifen	. 17
	5.5	Das Grundwasser und den Grundwasserleiter	. 17
	5.6	Bestehende Gewässerbenutzungen	. 17
	5.7	Wasser- und Heilquellenschutzgebiete und Überschwemmungsgebiete	. 17
<	5.8	Gewässerökologie, Natur und Landschaft, Landwirtschaft und Fischerei	. 17
	5.9	Wohnungs- und Siedlungswesen	. 18
	5.10	Öffentliche Sicherheit und Verkehr	. 18
	5.11	Ober-, Unter-, An- oder Hinterlieger	. 18
	5.12	Bestehende Rechte Dritter, alte Rechte oder Befugnisse	. 18
6.	Rec	htsverhältnisse	. 19
	6.1	Unterhaltungspflicht in den vom Vorhaben berührten Gewässerstrecken	. 19

Ferstl Ing.-GmbH, Am Alten Viehmarkt 5, 84028 Landshut

Seite 2

	6.2	Unterhaltungspflicht an den durch das Vorhaben betroffenen und den zu errichtender						
		baulichen Anlagen						
	6.3	Sonstige anhängige öffentlich-rechtliche Verfahren sowie Ergebnisse vo						
		Raumordnungsverfahren oder sonstiger landesplanerischer Abstimmungen 1						
	6.4	Beweissicherungsmaßnahmen						
	6.5	Privatrechtliche Verhältnisse der durch das Vorhaben berührten Grundstücke und Recht						
		1						
7.	War	tung und Verwaltung der Anlage2						
8	<i>7</i> 115	ammenfassung und Empfehlungen						

1. Vorhabensträger

Vorhabensträger ist die Gemeinde Teugn, vertreten durch den 1. Bürgermeister Herrn Manfred Jackermeier.

Vorhabensträger ist: Gemeinde Teugn

Rathausstraße 4

93342 Saal a. d. Donau

Die Gemeinde hat die Ferstl Ing. GmbH mit der Erstellung der Antragsunterlagen beauftragt.

Grundlage ist der Ingenieurvertrag vom 03.12.2021.

2. Zweck des Vorhabens

Die Gemeinde Teugn beabsichtigt die Umsetzung des Handwerkerhofs "Teugn West" am Ortsrand. Dieser soll an die bestehende Bebauung anschließen.

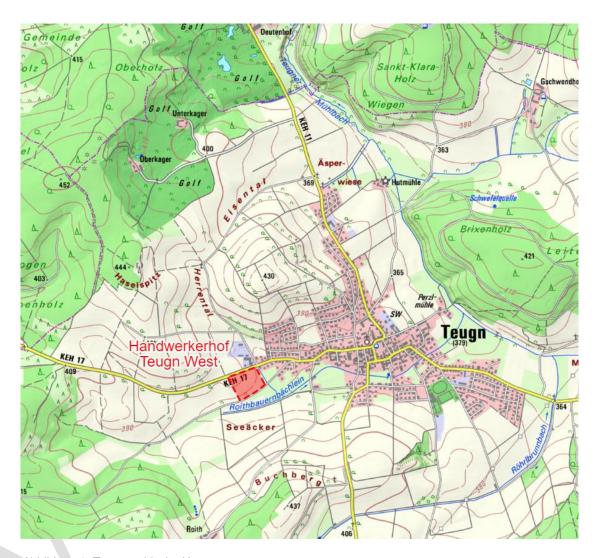


Abbildung 1: Topographische Karte

Für den Handwerkerhof Teugn West besteht ein Bebauungsplan zur Erschließung als Misch- und Gewerbegebiet. Der Bebauungsplan wurde vom Architekturbüro Neidl & Neidl aus Sulzbach-Rosenberg erstellt.

Der Handwerkerhof Teugn West erstreckt sich über eine Gesamtfläche von 2,81 ha. Insgesamt sollen 16 Parzellen entstehen. Die Parzellen 1 bis 8 wurden als Mischgebiet ausgewiesen. Die restlichen Parzellen werden als Gewerbegebiet baulich genutzt.

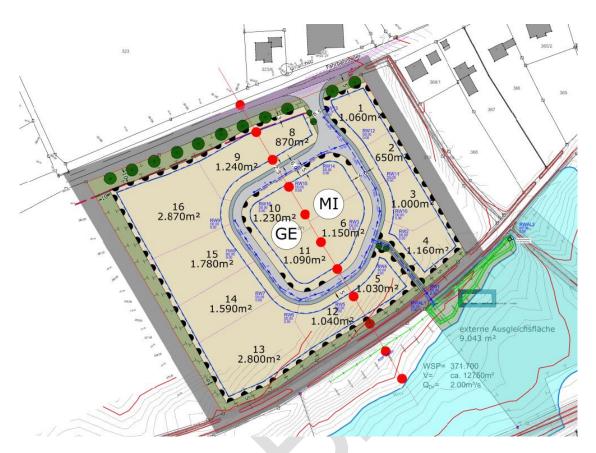


Abbildung 2: Bebauungsplan "Handwerkerhof Teugn West"

Seite 6

3. Bestehende Verhältnisse

3.1 Baugrund

Der Untersuchungsstandort befindet sich in Teugn auf dem Grundstück mit der Flurnummer 371. Die Gemeinde ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Saal an der Donau.

Der Handwerkerhof befindet sich an der Saaler Straße. Das untersuchte Areal ist derzeit unbebaute Ackerfläche. Das Grundstuck besitzt ein leichtes Gefälle in Richtung Süden. Im Westen und Süden liegen unbebaute Grün- und Ackerflächen.

Eine Baugrunduntersuchung wurde im August 2021 durch das Büro IFB Eigenschenk erstellt. Im Rahmen der Felderkundung wurden hierbei fünf Rammkernbohrungen bis max. 4,00 m unter Geländeoberkante und 1x Schurf mit einem Sickerversuch durchgeführt.

Über den Sickerversuch konnte ein Durchlässigkeitsbeiwert von $k_f = 6,0^*10^{-6}$ [m/s] ermittelt werden. Da die Versickerungsfähigkeit des Bodens nur bedingt gegeben ist, und die Kubatur der Versickerungsanlagen unverhältnismäßig groß dimensioniert werden müsste, wird von Seiten des IB Ferstls von dieser Form der Regenwasserbeseitigung abgeraten. Um das Regenwasser gedrosselt in den Seitenarm des Roithbauernbächleins einzuleiten, ist eine zentrale Regenrückhaltung in Form eines Beckens am effektivsten. Zudem kann eine höhere Betriebssicherheit gewährleistet werden.

Nach einer in etwa 0,5 m dicken Oberbodenschicht sind schluffige oder sandige Böden anzutreffen.

3.2 Hydrologische Daten

Mit den durchgeführten Erkundungen wurde Bodenwasser angetroffen. Das angetroffene Grundwasser ist keinem zusammenhängenden Grundwasserkörper zuzuordnen. Es handelt sich um Stauwasser, welches lokal begrenzt auf einer gering durchlässigen Sicht vorhanden ist. Dabei ist nicht auszuschließen, dass dieses nur zeitweise, z. B. nach stärkeren oder langanhaltenden Niederschlägen, vorhanden ist.

Dies bedeutet auch, dass sich im Untersuchungsgebiet auf gering durchlässige Schichten zeitweise lokal begrenztes Stauwasser bilden kann, auch an nicht erkundeten Stellen.

Das Grundwasser liegt demnach bei 350 bis 355 m. ü. NN.

Das im Handwerkerhof anfallende Niederschlagswasser wird gedrosselt in einen Seitenarm des Roithbauernbächlein eingeleitet. Das Roithbauernbächlein dient der Ortschaft Teugn als Vorfluter.

Das Einzugsgebiet des Seitenarms des Roithbauernbächlein liegt bei ca. 59,3 ha. In der folgenden Abbildung ist das Einzugsgebiet auf einem Ausschnitt der topographischen Karte farblich markiert.

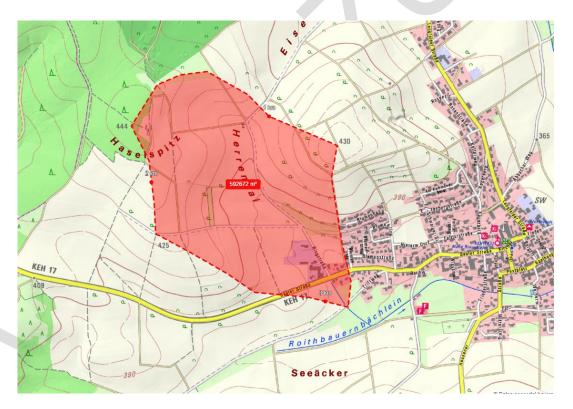


Abbildung 3: Topographische Karte - Einzugsgebiet

Gewässerfolge:

Namenloser Graben - Roithbauernbächlein - Teugner Mühlbach - Donau

3.3 Ausgangswerte für die Bemessung

3.3.1 Regenspende

KOSTRA-DWD-2010R-Einzelwerte Nach den Vorgaben des Deutschen Wetterdienstes - Hydrometeorologie -

Bezeichnung:052 - 083 Mittelwert (hN)

Niederschlagsspende [1/s*ha]

Zeitspanne: Jan-Dez

Rasterfeld:Spalte: 52, Zeile: 83

Berechnung der Dauerstufen nach KOSTRA-DWD-2010R

Berechnung der Dauerstufen (D <= 60min) u hyperbolisch, w doppelt logarithmisch Berechnung der Dauerstufen (D > 60min < 24h) u und w doppelt logarithmisch

Berechnung der Dauerstufen (D >= 24h) u doppelt und w einfach logarithmisch

0.0	1.0	2.0	3.0	3.3	5.0	10.0	20.0	25.0	30.0	33.3	50.0	100.0
5min	158.8	214.6	247.3	254.9	288.4	344.2	400.0	418.0	432.6	441.0	473.8	529.6
10min	127 6	165.8	188.2	193.4	216.3	254.5	292.7	305.0	315.1	320.8	343.2	381.4
15min	106.7	137.3	155.2	159.4	177.7	208.3	238.9	248.8	256.8	261.4	279.4	310.0
20min	91.6	117.8	133.1	136.7	152.3	178.5	204.6	213.1	219.9	223.9	239.2	265.4
30min	71.5	92.4	104.7	107.6	120.1	141.1	162.0	168.8	174.3	177.4	189.7	210.7
45min	53.7	70.5	80.3	82.6	92.7	109.5	126.3	131.7	136.1	138.6	148.5	165.2
60min	43.1	57.4	65.8	67.8	76.4	90.7	105.0	109.7	113.4	115.6	124.0	138.3
90min	31.6	41.4	47.1	48.5	54.4	64.2	74.0	77.2	79.7	81.2	87.0	96.8
2h	25.4	32.8	37.2	38.3	42.8	50.3	57.8	60.2	62.1	63.3	67.7	75.2
3h	18.6	23.7	26.7	27.4	30.5	35.6	40.8	42.4	43.8	44.5	47.6	52.7
4h	14.9	18.8	21.1	21.7	24.0	28.0	31.9	33.1	34.2	34.8	37.1	41.0
6h	11.0	13.6	15.2	15.6	17.2	19.9	22.5	23.4	24.1	24.5	26.1	28.8
9h	8.0	9.9	10.9	11.2	12.3	14.1	16.0	16.6	17.0	17.3	18.4	20.2
12h	6.4	7.9	8.7	8.9	9.7	11.1	12.5	13.0	13.3	13.5	14.4	15.8
18h	4.7	5.7	6.3	6.4	7.0	7.9	8.9	9.2	9.4	9.6	10.1	11.1
1d	3.8	4.5	5.0	5.1	5.5	6.2	7.0	7.2	7.4	7.5	7.9	8.7
2d	2.5	3.0	3.3	3.3	3.7	4.2	4.7	4.8	5.0	5.0	5.3	5.8
24	1 0	2 2	2 6	2 6	2 0	2 2	2 6	2 0	2 0	2 0	1 1	/ E



Ferstl Ing.-GmbH, Am Alten Viehmarkt 5, 84028 Landshut

Seite 9

3.3.2 Spitzenabflussbeiwerte w

Der Anteil der befestigten Flächen wurde bei den unterschiedlichen Einzugsgebieten ermittelt und angesetzt. Aus den Befestigungsgraden ergibt sich für die jeweiligen Einzugsgebiete ein unterschiedlicher Spitzenabflussbeiwert.

Für die Ermittlung der befestigten Flächen werden folgende Abflussbeiwerte verwendet:

Dachflächen: $\psi_m = 1,00$

Asphaltflächen: $\psi_m = 0.90$

Pflaster- & Schotterflächen: $\psi_m = 0,50$

Grünflächen: $\psi_m = 0.05$

3.3.3 Flächenermittlung

Die jeweiligen Einzugsgebiete wurden unter Zuhilfenahme von Flurkarten und Auskünften der Gemeinde ermittelt. Der Anteil der befestigten Flächen wurde auf Grundlage der Flurkarte, Orthofotos und vor Ort Besichtigungen ermittelt.

Die Flächen der jeweiligen Einzugsgebiete wurden in Dachflächen, Straßenflächen, Schotterflächen und Grünflächen unterteilt. Die Berechnung der Teilgebiete wird im Kapitel der Bewertung der Einleitungsstelle detaillierter aufgezeigt.

3.3.4 Belastung der Flächen

Bei den Flächen handelt es sich um ein abgeschlossenes Baugebiet ohne Durchgangsverkehr. Es ist daher hauptsächlich mit Anliegerverkehr zu rechnen.

4. Art und Umfang des Vorhabens

Im vorliegenden Antrag soll eine Regenwassereinleitungsstelle wasserrechtlich genehmigt werden. Es handelt sich hierbei um eine neu zu genehmigende Einleitungsstelle. Die Entwässerung des Misch-/ bzw. Gewerbegebiets erfolgt im Trennsystem.

Dieser Bericht enthält Empfehlungen zur quantitativen und qualitativen Behandlung von Regenwasser. Die Belastung und Menge des Niederschlagswasser, sowie die Notwendigkeit des Schutzes von Oberflächengewässer werden im Folgenden analysiert und bewertet.

Daraus werden bei Bedarf Maßnahmen zur Regenwasserbehandlung vor der Einleitung in das Oberflächengewässer abgeleitet.

4.1 Gewässerbenutzung

Das Roithbauernbächlein dient als Vorfluter für die Einleitungsstelle des Niederschlagswassers.

Die Ableitungsmengen wurden für ein 1-jährliches, 15-minütiges Regenereignis ermittelt. Es erfolgte eine Beurteilung hinsichtlich der Belastung des Abwassers durch die angeschlossenen Flächen (Qualität) und der abgeleiteten Menge (Quantität), entsprechend des DWA Merkblattes M 153.

4.2 Geplante Regenwasserableitung

Das Niederschlagswasser wird in einen neuen, in der Erschließungsstraße verlaufenden Regenwasserkanal gesammelt und in ein Regenrückhaltebecken geleitet.

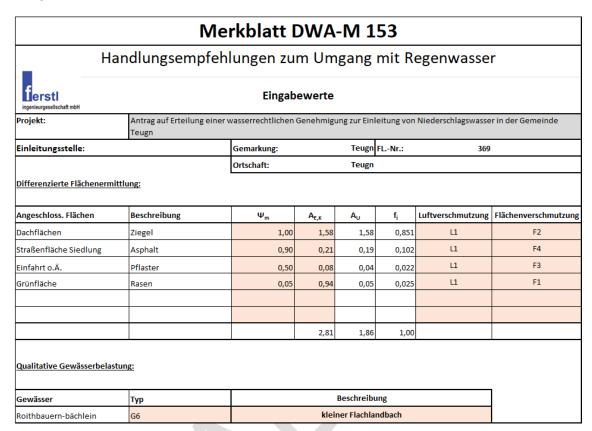
Für die privaten Grundstücke ist keine dezentrale Rückhaltung geplant.

Die Kubatur des benötigten Retentionsraums wird anhand des DWA Arbeitsblattes A-117 ermittelt.

Im Folgenden wird die Nachweisführung aufgezeigt.

Seite 1

Eingabewerte



Das Roithbauernbächlein kann als kleiner Flachlandbach eingeordnet werden. Somit fällt dieser in die Kategorie G6 und kann mit 15 Gewässerpunkten bewertet werden.

DWA-M153: Qualitative Beurteilung

	Merkblatt DWA-M 153						
Handl	Handlungsempfehlungen zum Umgang mit Regenwasser						
ferstl ingenieurgesellschaft							
Projekt:		_	_	wasserrechtlich er Gemeinde Tei	ien Genehmigung zur ugn	Einleitung von	
Einleitungsst	Einleitungsstelle: Gemarkung: Teugn			FLNr.:	369		
Gewässer					Тур	Gewässerpunkte G =	
	(siehe Tabe	ellen 1a und 1b AT	TV-DVWK-M 153)		G6	15	
Flächen	Flächenanteil f _i Luft L _i Fläch					Abflussbelastung B _i	
(Kapitel 4	4; M 153)	(Tabelle	2; M 153)	(Tabe	lle 3; M 153)		
A _{u, i}	fi	Тур	Punkte	Тур	Punkte		
1,584	0,851	L1	1	F2	8	7,66	
0,190	0,102	L1	1	F4	19	2,04	
0,041	0,022	L1	1	F3	12	0,29	
0,047	0,025	L1	1	F1	5	0,15	
1,862	∑ = 1,0			Abflus	ssbelastung $B = \sum B_i = :$	10,13	
				keine Regenv	vasserbehandlung er	forderlich, wenn B < G	
			maximal zı	ulässiger Durchg	angswert D _{max} = G/B:	1,00	
			ngsmaßnahme		Тур	Durchgangswerte D _i	
	(Tabellell 4	a, 40 unu 40 Al	V-DVWK-M 153	"/			
Durchgangswert = Produkt aller D _i (Kapitel 6.2.2 ATV-DVWK-M 153):						1,00	
	Emissionswert E = B x D:						
E=						10,13	
					G =	15	
					Anzustreb	en: E ca. < G	
	Behandlungsbedürftigkeit genauer prüfen, wenn						

DWA-M153: Quantitative Beurteilung

Die quantitative Beurteilung erfolgt hinsichtlich des Drosselabflusses Q_{Dr}:

$$Q_{Dr} = q_R * A_U = 27,92 \text{ l/s}$$

mit:
$$A_U = 1,86$$
 [ha] und $q_R = 15$ [l/(s*ha)]

und des Maximalabflusses Q_{Dr,max}:

$$Q_{Dr,max} = e_W * MQ * 1000 = 3 * 0,024 m^3/s * 1000 l/m^3$$

$$Q_{Dr,max} = 71,04 \text{ l/s}$$

Tatsächlich wird beim 1-jährlichen, 15-minütigen Bemessungsregen eine Wassermenge von

$$Q_{(15;1)} = r_{(15;1)} * A_{red} = 198,64 I/s$$

mit:
$$A_{red} = 1,86 \text{ [ha] und } r_{(15;1)} = 106,70 \text{ [l/(s*ha)]}$$

Die Differenz der Wassermenge des Bemessungsregens und des Drosselabflusses müsste gepuffert werden.

Quantitat	Quantitative Beurteilung der Oberflächenwasserableitung							
Hand	Handlungsempfehlungen zum Umgang mit Regenwasser							
ferstl ingenieurgesellschaft mbH								
Projekt:		Antrag auf E der Gemein	_	wass	errechtlichen G	Genehmigung zur Eir	nleitung von Niederschlagswasser in	
Einleitungsstelle:			Gemarku	ng:	Teugn	FLNr.:	369	
Einzugsgebiet:	2,99	[km²]						
MQ:	0,024	[m³/s]						
undurchlässige Fläche A _u :	1,86	[ha]						
Gewässertyp		Regenabf	lussspende		Gewässerse	diment	Einleitungswert e _w	
gem. Tabelle 3		q _r in I	/(s*ha)					
kleiner Flachlandbach			15		überwie	gend lehmig-sandig	3	
Bemessung der Einleitungsstelle	<u>e:</u>							
r _(15;1,0) :	106,70	[I/(s*ha)]						
A _{red} :	1,86	[ha]						
Q _(15;1,0) :	198,64	[I/s]]					
Q _{Dr,max} :	71,04	[I/s]						
Q _{Dr} :	27,92	[I/s]						
Nachweis: Q _(15;1,0) < Q _{Dr}	Nachwe	is NICHT	erfüllt		maßgebli	cher Abfluss:	27,9	

Bemessung des erforderlichen Speichervolumens

Arbeitsblattblatt DWA-A 117

Handlungsempfehlungen zum Umgang mit Regenwasser



Bemessung des erforderlichen Speichervolumens (RRB)

ingenieurgesellschaft m

Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Genehmigung zur Einleitung von

Niederschlagswasser in der Gemeinde Teugn

Einleitungsstelle: Gemarkung: Teugn FL.-Nr.: 369

Formel:

Projekt:

Vs,u = Spezifisches Speichervolumen, bezogen auf Au [m³/ha]

rD(n) = Regenspende für die Dauer D und die Häufigkeit n in I/(s · ha)

qdr,r,u = Regenanteil der Drosselabflussspende, bezogen auf Au [l/(s·ha)]

D = Dauer des Bemessungsregens in min

fz = Zuschlagsfaktor gem. ATV-DVWK-A 117

fA = Abminderungsfaktor

0,06 = Dimensionsfaktor zur Umrechnung von I/s in m³/min

$$V_{s,u} = (r_{D(n)} - q_{dr,r,u}) \cdot D \cdot f_z \cdot f_A \cdot 0,06$$

Angabe	n:		Berechnung
q _{dr,r,u}	=	15,000 l/(s·ha)	D in
f _z	=	1,20	5 min
f _A	=	0,994	10 min
Т	=	5,0 [a]	15 min
Au	=	1,86 [ha]	20 min
			30 min
			45 min
			60 min
			90 min
			120 min
			180 min
			240 min
			360 min
			540 min
			720 min
			1080 min

Berechnung:						
D in	min.	r _{D(n)} in I/(s · r	$V_{s,u}$			
5 min		288,40	97,821			
10 min		216,30	144,047			
15 min		177,70	174,639			
20 min		152,30	196,500			
30 min		120,10	225,624			
45 min		92,70	250,205			
60 min	1 h	76,40	263,622			
90 min	2 h	54,40	253,747			
120 min	2 h	42,80	238,720			
180 min	3 h	30,50	199,649			
240 min	4 h	24,00	154,567			
360 min	6 h	17,20	56,674			
540 min	9 h	12,30	-104,332			
720 min	12 h	9,70	-273,068			
1080 min	18 h	7,00	-618,266			
1440 min	24 h	5,50	-978,922			
2880 min	48 h		-2328,804			
			ĺ			

72 h

2,80

-3771,425

Maßgebliche Rege	endauer:		60,00 min		
Spezifisches Spei	chervolumen V _{s,u} :	263,62 m³/ha			
fz			Abminderung: f _a	0,994	
Risikomaß	gering	1,2	Überschreitunn	1	
	mittel	1,15	Fließzeit t _f	5	
	hoch	1,1	Drosselabflus: q _{Dr,R,u}	15	
			Hilfsfunktion f ₁	0,9939	

4320 min

Formel:

V = erforderliches Speichervolumen des RRR (m³)

 $V_{s,u}$ = Spezifisches Speichervolumen, bezogen auf A_{u} [m³/ha]

A_u = undurchlässige Fläche (ha)

$$V = V_{s,u} * A_u [m^3]$$

Erforderliches Speichervolumen: 490,77 m ³

Das benötigte Rückhaltevolumen könnte im Süden des Handwerkerhofes in Form eines Regenrückhaltebeckens geschaffen werden. Dieser Bereich würde sich jedoch wegen seiner topografischen Lage für ein späteres Hochwasserrückhaltebecken anbieten. Um eine Trennung der Becken zu erreichen, ist geplant den Entwässerungsgraben des Triftwegs zu verbreitern und somit einen ausreichenden Rückhalteraum zu schaffen. Das anfallende Niederschlagswasser wird über eine Drosseleinrichtung nach Nordosten in den Seitenarm des Roithbauernbächleins eingeleitet.

Falls es zu einen erhöhten Abflussgeschehen aus dem Handwerkerhof kommt, könnte eine Notentlastung in den Bereich des Hochwasserrückhaltebecken gebaut werden. Somit ist eine schadlose Ableitung des anfallenden Niederschlagswassers gesichert.

Im beiliegenden Lageplan ist die Lage des Regenrückhaltebeckens eingezeichnet.

4.3 Geplante Schmutzwasserentsorgung

Die Schmutzwasserentsorgung wird in diesem Antrag nicht berücksichtigt. Die Planung des Schmutzwasserkanals obliegt der Erschließungsplanung.

5.	Auswirkungen des Vorhabens, insbesondere auf
5.1	Die Hauptwerte der beeinflussten Gewässer
	keine
5.2	Das Abflussgeschehen
	keine
5.3	Die Wasserbeschaffenheit
	keine
5.4	Das Gewässerbett und die Uferstreifen
	keine
5.5	Das Grundwasser und den Grundwasserleiter
	keine
5.6	Bestehende Gewässerbenutzungen
	keine
5.7	Wasser- und Heilquellenschutzgebiete und Überschwemmungsgebiete
	keine
	.
5.8	Gewässerökologie, Natur und Landschaft, Landwirtschaft und Fischerei
	keine

5.9	Wohnungs-	und Siedlun	gswesen
-----	-----------	-------------	---------

keine

5.10 Öffentliche Sicherheit und Verkehr

keine

5.11 Ober-, Unter-, An- oder Hinterlieger

keine

5.12 Bestehende Rechte Dritter, alte Rechte oder Befugnisse

keine

- 6. Rechtsverhältnisse
- 6.1 Unterhaltungspflicht in den vom Vorhaben berührten Gewässerstrecken

Entfällt

6.2 Unterhaltungspflicht an den durch das Vorhaben betroffenen und den zu errichtenden baulichen Anlagen

Unterhaltspflicht: Gemeinde Teugn

6.3 Sonstige anhängige öffentlich-rechtliche Verfahren sowie Ergebnisse von Raumordnungsverfahren oder sonstiger landesplanerischer Abstimmungen

Siehe 6.2

6.4 Beweissicherungsmaßnahmen

Siehe 6.2

6.5 Privatrechtliche Verhältnisse der durch das Vorhaben berührten Grundstücke und Rechte

Siehe 6.2

Seite 20

7. Wartung und Verwaltung der Anlage

Die Wartung und Verwaltung der Anlagen wird vom Betreiber der Anlage, der Gemeinde Teugn durchgeführt. Auf jeden Fall werden die gesetzlichen Vorschriften und Richtlinien der vorgesetzten Behörden eingehalten.

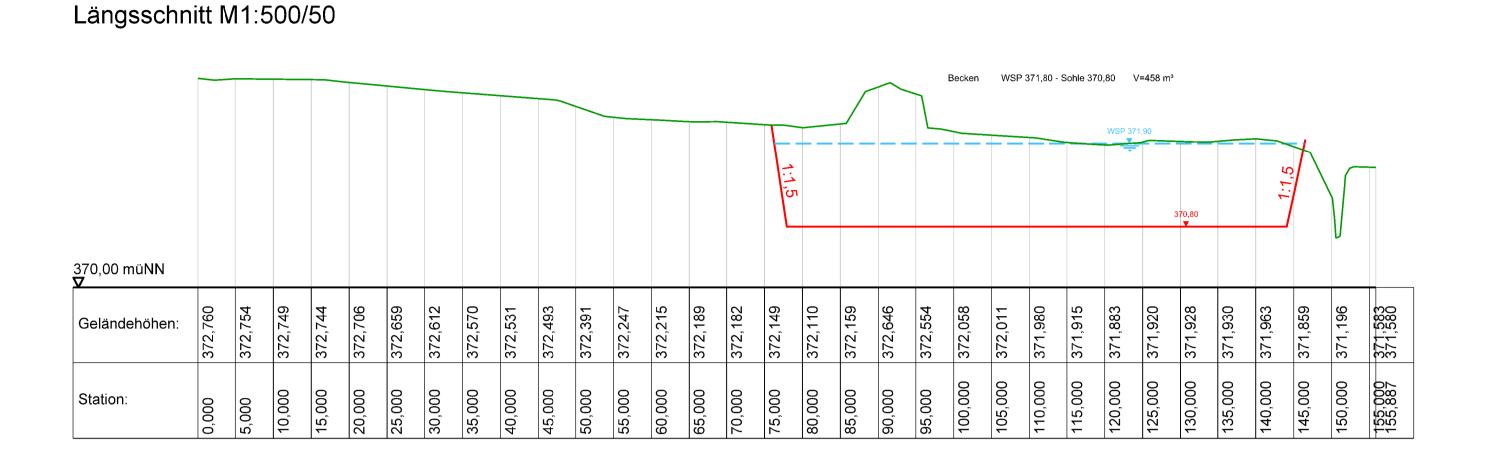


Seite 21

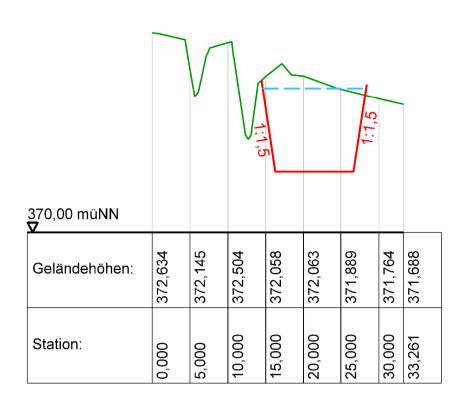
8. Zusammenfassung und Empfehlungen

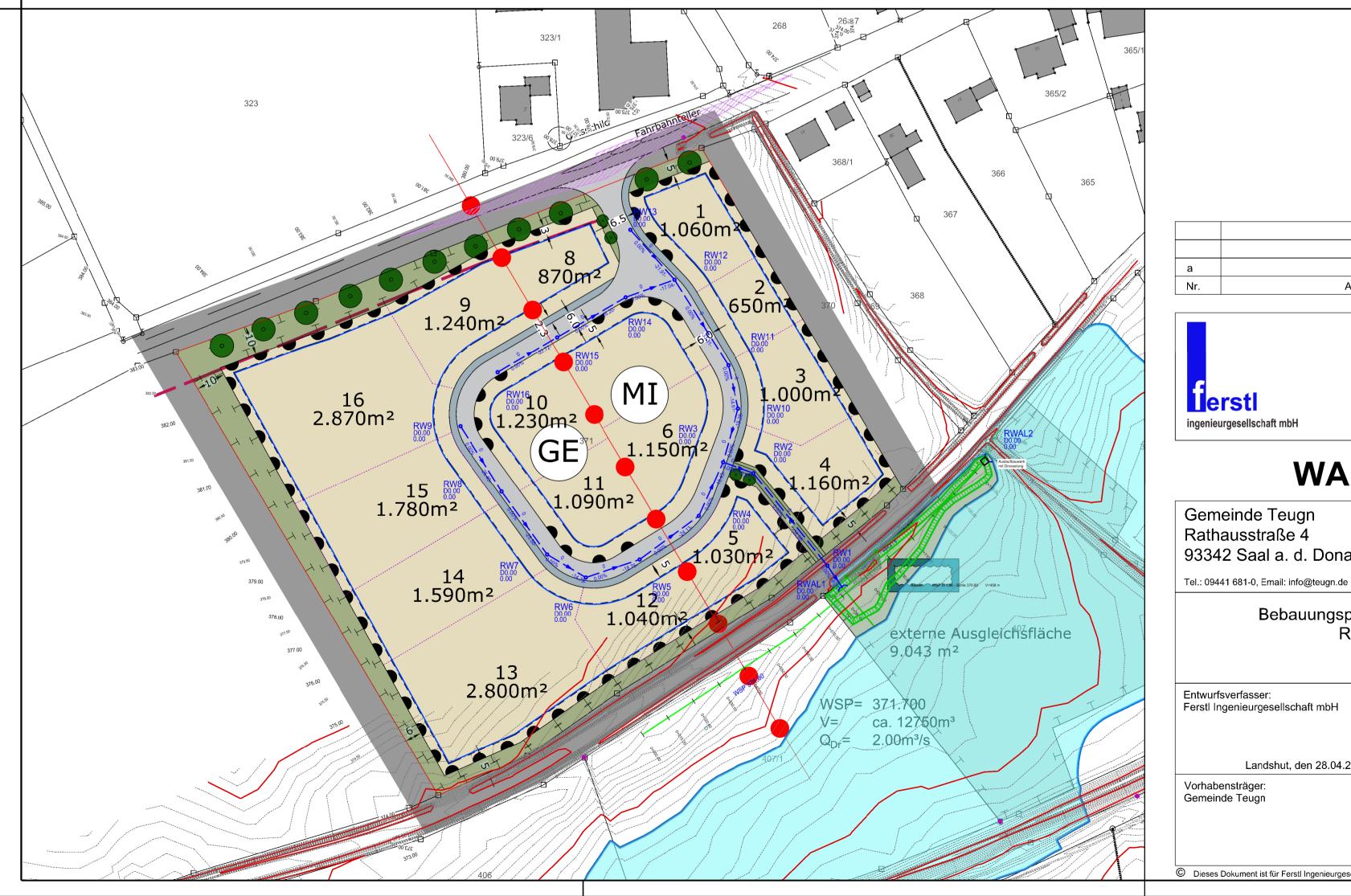
Die Untersuchungen der Einleitungsstelle in den Untergrund nach DWA M-153 ergaben:

Ortsteil/Bereich	Undurch- lässige Fläche	Reinigung/ Rückhaltung	Einleitungs- menge beim Bemessungs-	Einleitung in
Gemeinde Teugn - Handwerkerhof Teugn West Kobeläcker	A _u (ha)	V _{erf} = 491 m ³	regen in I/s 27,9 I/s	Fl.Nr.: 369 Gemarkung: Teugn



Querschnitt M1:500/50







а			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

	Am Alten Viehmarkt 5	be
	84028 Landshut	ge
		ge
	Telefon: 0871 966 79-0	La
iierstl	Fax: 0871 966 79-20	H
	Web: www.ib-ferstl.de	D
ingenieurgesellschaft mbH	Email: zentrale@ib-ferstl.de	PI

narkt 5 ndshut	bearbeitet:	28.04.2022	Hilscher	
	gezeichnet:	28.04.2022	Niessner	
	geprüft:	28.04.2022	Seemann	
6 79-0	Lagesystem:	Gauß-Krüger	⊠ ∪тм	
79-20	Höhensystem:	DHHN 12 (m.ü.NN)	DHHN 2016 (m.ü.NHN2016)	
rstl.de	Datei: M:/Projekte/Teugn_600/2101_BepPlan Handwerkerhof Teugn West/02_CAD/RRB.dgn			
rstl.de	PDF-File:	G_Z2-1220428_LF	P-LS RRB.pdf	

WASSERRECHT

Gemeinde Teugn Rathausstraße 4 93342 Saal a. d. Donau



Plan-Nr.: 600-2101/G_Z2-1 Lageplan, Längs- und Querschnitt RRB Maßstab: 1:1.000 / 500/50

Bebauungsplan Handwerkerhof Teugn West Regenrückhaltebecken

Entwurfsverfasser: Ferstl Ingenieurgesellschaft mbH	
Landshut, den 28.04.2022	
Vorhabensträger: Gemeinde Teugn	

© Dieses Dokument ist für Ferstl Ingenieurgesellschaft mbH urheberrechtlich geschützt